



**Comune di Serrenti**  
*Provincia del Medio Campidano*

## GARA D'APPALTO PER PROCEDURA APERTA

### VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

L'anno **duemilaotto (2008)** e questo giorno **VENTUNO (21)** del mese di **AGOSTO (08)** alle ore 09,00 nella sede della biblioteca comunale, sita in Serrenti, via Morandi, angolo via Gavino Fara, sono convenuti :

- Ing. Alberto ATZENI, Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, in qualità di soggetto deputato all'espletamento della gara;
- Geom. Giuseppe PISU, Tecnico Comunale; testimone
- Sig. Aldo CONCU, Istruttore Amministrativo; testimone

Dato inizio alla seduta alle ore 09,15;

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- 1) Che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 171 del **16/07/2008**, è stata indetta procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori denominati "Realizzazione botteghe di transizione";
- 2) Che il bando di gara è stato pubblicato all' Albo Pretorio del Comune di Serrenti dal 17/07/2008 al 21/08/2008 , su Internet nel sito predisposto dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, e su quello di questa Stazione Appaltante;
- 3) Che entro le ore 12,00 del giorno 20/08/2008, termine stabilito dal bando di gara, sono pervenute le seguenti offerte, numerate in ordine di consegna:

N° ordine	Prot.	Data	nome impresa - SEDE
1.	0006554	14/08/2008	SITECO s.r.l. Società Italiana Edil Costruzioni Via Fonseca, 27 CAGLIARI - PIRRI
2.	0006624	20/08/2008	MODERNA COSTRUZIONI 85 Via Nenni, 40 Serrenti (VS)

- 3) Che le modalità della gara sono state stabilite nel bando di gara che viene allegato al presente verbale di gara;

### QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

L' Ing. Alberto Atzeni, Responsabile del Procedimento, in qualità di Presidente della Commissione di Gara, alla presenza del Geom. Giuseppe Pisu e Sig. Aldo Concu, dipendenti comunali, in qualità di testimoni componenti la Commissione di gara, procede al controllo delle sigillature dei plichi per i quali si rileva che:

- tutti i plichi risultano integri;

Successivamente si procede all' apertura dei plichi risultati ammissibili ed all'esame formale della documentazione ivi prodotta. L'apertura avviene seguendo l'ordine di protocollo di arrivo. La verifica sul possesso dei requisiti minimi richiesti dal bando ha dato esito positivo ed entrambe le concorrenti vengono ammesse alla fase successiva di gara.

La Commissione decide di non procedere al sorteggio di cui all'art.48, comma 1, del D.lgs. n.163/2006, in quanto il bando di gara non ha previsto la dimostrazione di ulteriori requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi ulteriori, rispetto a quelli comprovati mediante la produzione della certificazione S.O.A. o A.R.A.

Il Responsabile del Procedimento e Presidente della Commissione di Gara procede quindi all'apertura delle Buste "B" – Offerta economica, che devono contenere al loro interno:

- la lista dei prezzi unitari offerti dal concorrente (redatta sull'apposito modello vidimato dalla S.A.);
- una dichiarazione contenente il prezzo globale offerto, sia in cifre che in lettere, nonché il relativo ribasso percentuale, sia in cifre che in lettere;

Il seggio di gara provvede a siglare in calce le offerte.

Dopo aver letto a voce alta il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente e il conseguente ribasso, si redige il seguente quadro provvisorio :

N° ordine	nome impresa - SEDE	percentuale ribasso %
1	SITECO s.r.l. Società Italiana Edil Costruzioni Via Fonseca, 27 CAGLIARI - PIRRI	15,629
2	MODERNA COSTRUZIONI 85 Via Nenni, 40 Serrenti (VS)	14,481

Non si fa luogo al calcolo dell'offerta anomala, secondo quanto disposto dall'art.86, comma 4, del D.lgs. 163/2006, in quanto il numero delle offerte in gara risulta inferiore a cinque, pertanto si procederà all'aggiudicazione dell'appalto nei confronti dell'offerta di maggior ribasso.

Successivamente il Presidente, constatato che la miglior offerta valida e più vantaggiosa, è stata prodotta dall'impresa SITECO s.r.l. di Cagliari, la quale ha offerto il ribasso dell' 15,629%;

## DICHIARA,

aggiudicataria dell'appalto in **via provvisoria**, all'impresa SITECO s.r.l., con sede in Cagliari – Pirri, via Fonseca, n. 27.

L'aggiudicazione avviene per il prezzo netto di **euro 143.430,20**, oltre alla somma di **euro 5.129,81** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di **euro 148.560,01**, pari all'importo contrattuale.

Successivamente viene formata la graduatoria completa delle imprese che hanno presentato offerte valide, la quale risulta formata come di seguito indicato:

classifica	N°	DITTA CONCORRENTE	Ribasso %
1		SITECO s.r.l. Società Italiana Edil Costruzioni Via Fonseca, 27 CAGLIARI - PIRRI	15,629
2		MODERNA COSTRUZIONI 85 Via Nenni, 40 Serrenti (VS)	14,481

L'aggiudicazione è fatta con riserva di verifica e approvazione da parte degli organi competenti del presente verbale ed all'accertamento circa la sussistenza o meno a carico degli interessati, di procedimenti o provvedimenti di cui all'art. 10 della Legge 31.05.1965, n° 575 e successive modificazioni ed integrazioni, nel rispetto della Legge 17.01.1994 n°47 e delle disposizioni attuative di tale legge, approvate con decreto legislativo 08.08.94, n° 490, in materia di normativa antimafia e nel rispetto delle ulteriori Leggi nazionali, regionali e dei regolamenti comunali aventi specifica attinenza con l'oggetto del presente verbale.

Si allegano al presente verbale quale parte integrante:

1. Bando di gara con la relativa prova di pubblicazione;
2. Tutte le Offerte pervenute ed elencate.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

### I TESTIMONI

Geom. Giuseppe PISU, Tecnico Comunale;  
Sig. Aldo CONCU, Istruttore Amministrativo

### II PRESIDENTE

(Responsabile del Procedimento)  
Ing. Alberto Atzeni