



**Comune di Serrenti**  
*Provincia del Medio Campidano*

## **GARA D'APPALTO PER PROCEDURA APERTA** **Interventi di protezione idraulica nel Comune di Serrenti** **ALLEGATO A)**

### **VERBALE DI RETTIFICA**

L'anno **duemilaotto (2008)** e questo giorno **quattro (04)** del mese di **Febbraio (02)** alle ore **09,00** nella sede comunale, il sottoscritto Ing. Alberto Atzeni, in qualità di Responsabile del Procedimento ha provveduto a verificare le operazioni svolte in sede di seggio di gara, di cui al verbale di aggiudicazione del 31/01/2008.

Ha provveduto in particolare a verificare la sussistenza dei requisiti di accesso richiesti per le A.T.I. di tipo orizzontale secondo quanto statuito dall'art. 95, comma 2, del DPR 554/99, in combinato disposto con l'art. 3, comma 2, del DPR 34/2000.

Ai fini della presente disamina si è fatto riferimento alla Determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, n. 75 del 06/03/2007.

Nel predetto atto d'indirizzo l'Autorità pone l'accento sul fatto che l'incremento di un quinto della classifica d'iscrizione posseduta dalle imprese associate, ex art. 3, comma 2, del DPR 34/2000, è esercitabile solo se le imprese mandanti posseggono già all'origine il 20% dei requisiti richiesti dal bando di gara e, per le mandatarie se queste posseggono almeno il 40% dei requisiti d'iscrizione necessari per la partecipazione all'appalto.

Dato per assodato tale assunto presente anche in alcuni pronunciamenti giurisprudenziali (C.G.A. della Regione Sicilia, decisione n. 251/2005), è emerso che l'A.T.I. individuata quale aggiudicatario provvisorio nel verbale del 31/01/2008, non soddisfa i requisiti sopra richiamati, con riguardo ai seguenti fatti:

- Le imprese costituente l'A.T.I. : Impresa Costruzioni Francesco Ciusa s.r.l., Impresa edile Porcu Mario s.n.c. e S.A.L.P. s.r.l., sono in possesso della sola qualificazione nella categoria prevalente OG8, per un importo che cumulativamente non copre l'importo a base di gara;
- Che per soddisfare i requisiti minimi richiesti dal bando, l'A.T.I. intende usufruire dell'incremento del 20% della classifica d'iscrizione previsto dall'art. 3, comma 2, del DPR 24/2000;
- Che tale incremento è fruibile solo se l'effettiva iscrizione posseduta dall'impresa mandataria copre almeno il **40%** dell'importo dell'appalto; mentre le mandanti devono possedere un iscrizione che copra almeno il **20%** dell'importo dell'appalto (art.95, comma 2, del DPR 554/99);

Tanto premesso ritiene di dover escludere l'A.T.I. Impresa Francesco Ciusa s.r.l. e più dalla procedura di gara, PER CARENZA DEI REQUISITI DI QUALIFICAZIONE, con conseguente

ridefinizione della soglia di anomalia dell'offerta e nuova aggiudicazione, come di seguito riportato:

### Imprese offerenti:

N° ordine	Prot.	Data	nome impresa - SEDE
1.	763	24/01/2008	A.T.I. Ecotekna s.r.l. Peddio Sebastiano Fonni (NU)
2.	764	24/01/2008	SARROCH GRANULATI s.r.l. Sarroch (CA)
3.	797	25/01/2008	VIPP Lavori s.p.a. Angiari (VR)
4.	798	25/01/2008	CCC Consorzio Cooperative Costruzioni Modena
5.	865	28/01/2008	Impresa Costruzioni Geom. Tomaso Solinas Pattada (SS)
6.	971	28/01/2008	DI VINCENZO s.p.a. Caltanissetta
7.	973	28/01/2008	AURELIO PORCU & FIGLI s.p.a. Cagliari
8.	986	28/01/2008	CALDANI s.r.l. Roma
9.	987	28/01/2008	A.T.I. Sarcot di Paderi Maria Grazia SO.GE.LA. s.r.l. Quartu Sant'Elena (CA)
10.	988	28/01/2008	IM.A.DI.CO. s.r.l. Cagliari
11.	989	28/01/2008	A.T.I. San Michele Costruzioni s.r.l. Ariete Costruzioni s.r.l. Favara (AG)
12.	990	28/01/2008	A.T.I. SER.LU. COSTRUZIONI s.r.l. MOTER s.r.l. Cagliari
13.	1006	29/01/2008	SO.GE.IM. s.r.l. Ottana (NU)
14.	1009	29/01/2008	A.T.I. Intergeos s.r.l. Sever s.r.l. Udine (UD)
15.	1055	29/01/2008	GTL COSTRUZIONI s.r.l. Fonni (NU)
16.	1056	29/01/2008	Impresa Prevedello Isidoro s.r.l. Ponte di Piave (TV)
17.	1057	29/01/2008	A.T.I. CO.ME.CAR. s.r.l. P.P.T. s.r.l.

			Cagliari
18.	1058	29/01/2008	CFC Soc. Coop. Consorzio fra Costruttori Reggio Emilia
19.	1072	30/01/2008	GALIMBERTI & CONCAS s.n.c. Elmas (CA)
20.	1073	30/01/2008	A.T.I. Impresa Costruzioni Francesco Ciusa s.r.l. Impresa Edile Porcu Mario s.n.c. S.A.L.P. s.r.l. Cagliari
21.	1074	30/01/2008	EDICOR s.r.l. Cagliari
22.	1075	30/01/2008	A.T.I. Arcada s.r.l. I.CO.GEN. s.r.l. Quartucciu (CA)
23.	1076	24. 30/01/2008 8	A.T.I. Alhambra's Garden s.r.l. CISAF s.r.l. IMPRESA BATTETA s.r.l. Cagliari
24.	1077	30/01/2008	IMAG s.r.l. Quartucciu (CA)
25.	1078	30/01/2008	A.T.I. VACOMIC s.r.l. S.P.E.A. s.a.s. Cagliari
26.	1079	30/01/2008	A.T.I. Impresa Vacca s.r.l. SAR.CO.BIT. s.r.l. Monserrato (CA)
27.	1080	30/01/2008	A.T.I. Raimondo Tilocca & C. s.n.c. ICORT s.r.l. Burgos (SS)
28.	1081	30/01/2008	A.T.I. IN.CO. s.r.l. INTERCOS s.n.c. Quartu Sant'Elena (CA)
29.	1082	30/01/2008	PAVAN Costruzioni Generali s.r.l. Cagliari
30.	1083	30/01/2008	C.A.P. Cemento Armato Precompresso s.p.a. Cagliari
31.	1084	30/01/2008	ARCOSS Milano
32.	1085	30/01/2008	Alpes Costruzioni s.r.l. Sassari
33.	1086	30/01/2008	Impresa Costruzioni Pusceddu Angelo Oristano
34.	1087	30/01/2008	Impresa Manca Franco Antonio Aritzo (NU)
35.	1088	30/01/2008	S.A.I.BO. s.r.l. Impresa di Costruzioni Villacidro (VS)

36.	1089	30/01/2008	CONSCOOP Consorzio fra Cooperative di Produzione e Lavoro Forlì
37.	1090	30/01/2008	SOILMARE s.p.a. Elmas (CA)
38.	1100	30/01/2008	A.T.I. Società Italiana Costruzioni s.r.l. FRAPPI s.r.l. Arezzo (AR)

## ESCLUSE

Non vengono ammesse alla gara le seguenti offerte per le motivazioni accanto riportate:

N.° ordine	DITTA CONCORRENTE	Motivazione
1.	A.T.I. Ecotekna s.r.l. Peddio Sebastiano Fonni (NU)	La qualificazione posseduta per la categoria prevalente OG8, non comprende l'importo della stessa posto a base di gara.
20.	A.T.I. Impresa Costruzioni Francesco Ciusa s.r.l. Impresa Edile Porcu Mario s.n.c. S.A.L.P. s.r.l. Cagliari	L'impresa mandataria non possiede una classifica effettiva d'iscrizione nella categoria prevalente OG8, nella misura minima del 40% dell'importo dell'appalto ai sensi dell'art.95, comma 2, del DPR 554/99, così come precisato nella Determinazione dell'Autorità di Vigilanza n. 75 del 06/03/2007
35.	S.A.I.BO. s.r.l. Impresa di Costruzioni Villacidro (VS)	Non ha costituito la cauzione provvisoria come richiesto dal punto 8. del bando di gara.
37.	SOILMARE s.p.a. Elmas (CA)	Non ha costituito la cauzione provvisoria come richiesto dal punto 8. del bando di gara.
38.	A.T.I. Società Italiana Costruzioni s.r.l. FRAPPI s.r.l. Arezzo (AR)	L'impresa designata quale capogruppo non possiede i requisiti minimi di cui all'art.95, comma 2, del D.P.R. 554/99.

Calcolo della soglia di anomalia dell'offerta:

N° ordine	nome impresa - SEDE	percentuale ribasso %
2.	SARROCH GRANULATI s.r.l. Saroch (CA)	18,631
3.	VIPP Lavori s.p.a. Angiari (VR)	15,857
4.	CCC Consorzio Cooperative Costruzioni Modena	15,779
5.	Impresa Costruzioni Geom. Tomaso Solinas Pattada (SS)	17,840
6.	DI VINCENZO s.p.a. Caltanissetta	16,761
7.	AURELIO PORCU & FIGLI s.p.a. Cagliari	19,811
8.	CALDANI s.r.l. Roma	18,377
9.	A.T.I. Sarcot di Paderi Maria Grazia	19,601

	SO.GE.LA. s.r.l. Quartu Sant'Elena (CA)	
10.	IM.A.DI.CO. s.r.l. Cagliari	16,022
11.	A.T.I. San Michele Costruzioni s.r.l. Ariete Costruzioni s.r.l. Favara (AG)	16,973
12.	A.T.I. SER.LU. COSTRUZIONI s.r.l. MOTER s.r.l. Cagliari	18,50
13.	SO.GE.IM. s.r.l. Ottana (NU)	18,670
14.	A.T.I. Intergeos s.r.l. Sever s.r.l. Udine (UD)	18,581
15.	GTL COSTRUZIONI s.r.l. Fonni (NU)	17,500
16.	Impresa Prevedello Isidoro s.r.l. Ponte di Piave (TV)	17,270
17.	A.T.I. CO.ME.CAR. s.r.l. P.P.T. s.r.l. Cagliari	18,138
18.	CFC Soc. Coop. Consorzio fra Costruttori Reggio Emilia	17,999
19.	GALIMBERTI & CONCAS s.n.c. Elmas (CA)	17,322
21.	EDICOR s.r.l. Cagliari	17,871
22.	A.T.I. Arcada s.r.l. I.CO.GEN. s.r.l. Quartucciu (CA)	17,429
23.	A.T.I. Alhambra's Garden s.r.l. CISAF s.r.l. IMPRESA BATTETA s.r.l. Cagliari	16,520
24.	IMAG s.r.l. Quartucciu (CA)	18,573
25.	A.T.I. VACOMIC s.r.l. S.P.E.A. s.a.s. Cagliari	17,670
26.	A.T.I. Impresa Vacca s.r.l. SAR.CO.BIT. s.r.l. Monserrato (CA)	15,080
27.	A.T.I. Raimondo Tilocca & C. s.n.c. ICORT s.r.l. Burgos (SS)	17,890
28.	A.T.I. IN.CO. s.r.l.	19,444

	INTERCOS s.n.c. Quartu Sant'Elena (CA)	
29.	PAVAN Costruzioni Generali s.r.l. Cagliari	18,504
30.	C.A.P. Cemento Armato Precompresso s.p.a. Cagliari	18,00
31.	ARCOSS Milano	17,970
32.	Alpes Costruzioni s.r.l. Sassari	18,069
33.	Impresa Costruzioni Pusceddu Angelo Oristano	18,238
34.	Impresa Manca Franco Antonio Aritzo (NU)	16,960
36.	CONSCOOP Consorzio fra Cooperative di Produzione e Lavoro Forlì	16,876

Si procede al calcolo del 10% del numero delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore:

numero totale offerte:  $33 \times 10\% = 3,3$  arrotondato a 4

In base all'art. 122, comma 7, del D.lgs. n.163/2006, e del bando di gara, si procede all'esclusione automatica, con le modalità di cui all'art.88, del predetto decreto legislativo, delle offerte che presentano maggior ribasso (per un totale di n. 4) e quelle di minor ribasso (per un totale di n. 4), che risultano le seguenti:

MAGGIOR RIBASSO			MINOR RIBASSO		
N°	Ditta Concorrente	Ribasso offerto	N°	Ditta Concorrente	Ribasso offerto %
7.	AURELIO PORCU & FIGLI s.p.a. Cagliari	19,811	3.	VIPP Lavori s.p.a. Angiari (VR)	15,857
9.	A.T.I. Sarcot di Paderi Maria Grazia SO.GE.LA. s.r.l. Quartu Sant'Elena (CA)	19,601	4.	CCC Consorzio Cooperative Costruzioni Modena	15,779
13.	SO.GE.IM. s.r.l. Ottana (NU)	18,670	10.	IM.A.DI.CO. s.r.l. Cagliari	16,022
28.	A.T.I. IN.CO. s.r.l. INTERCOS s.n.c. Quartu Sant'Elena (CA)	19,444	26.	A.T.I. Impresa Vacca s.r.l. SAR.CO.BIT. s.r.l. Monserrato (CA)	15,080

Si procede pertanto al calcolo della media aritmetica dei ribassi con esclusione del 10% delle offerte come sopra individuate,

**MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI 17,778**

Risultano superiori a detta media le offerte seguenti:

Numero D'ordine	DITTA CONCORRENTE	Ribasso Percentuale
2.	SARROCH GRANULATI s.r.l. Saroch (CA)	18,631

5.	Impresa Costruzioni Geom. Tomaso Solinas Pattada (SS)	17,840
8.	CALDANI s.r.l. Roma	18,377
12.	A.T.I. SER.LU. COSTRUZIONI s.r.l. MOTER s.r.l. Cagliari	18,500
14.	A.T.I. Intergeos s.r.l. Sever s.r.l. Udine (UD)	18,581
17.	A.T.I. CO.ME.CAR. s.r.l. P.P.T. s.r.l. Cagliari	18,138
18.	CFC Soc. Coop. Consorzio fra Costruttori Reggio Emilia	17,999
21.	EDICOR s.r.l. Cagliari	17,871
24.	IMAG s.r.l. Quartucciu (CA)	18,573
27.	A.T.I. Raimondo Tilocca & C. s.n.c. ICORT s.r.l. Burgos (SS)	17,890
29.	PAVAN Costruzioni Generali s.r.l. Cagliari	18,504
30.	C.A.P. Cemento Armato Precompresso s.p.a. Cagliari	18,00
31.	ARCOSS Milano	17,970
32.	Alpes Costruzioni s.r.l. Sassari	18,069
33.	Impresa Costruzioni Pusceddu Angelo Oristano	18,238

**Si procede inoltre al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. Lo stesso risulta pari a 0,434% che, sommato alla media aritmetica dei ribassi, determina la soglia di esclusione del 18,212 %**

Fatto il raffronto fra tale valore e i ribassi delle varie offerte pervenute, dichiara definitivamente ammesse tutte le offerte già idonee in via provvisoria, ad eccezione delle seguenti offerte prodotte dalle ditte a fianco di ognuna indicate, le quali restano escluse dalla gara in quanto la loro percentuale di ribasso è superiore al valore del ribasso ammissibile del 18,212% e, pertanto, ritenute anormalmente basse:

N° ordine	DITTA CONCORRENTE	Ribasso %
2.	SARROCH GRANULATI s.r.l. Saroch (CA)	18,631
7.	AURELIO PORCU & FIGLI s.p.a. Cagliari	19,811

8.	CALDANI s.r.l. Roma	18,377
9.	A.T.I. Sarcot di Paderi Maria Grazia SO.GE.LA. s.r.l. Quartu Sant'Elena (CA)	19,601
12.	A.T.I. SER.LU. COSTRUZIONI s.r.l. MOTER s.r.l. Cagliari	18,50
13.	SO.GE.IM. s.r.l. Ottana (NU)	18,670
14.	A.T.I. Intergeos s.r.l. Sever s.r.l. Udine (UD)	18,581
24.	IMAG s.r.l. Quartucciu (CA)	18,573
28.	A.T.I. IN.CO. s.r.l. INTERCOS s.n.c. Quartu Sant'Elena (CA)	19,444
29.	PAVAN Costruzioni Generali s.r.l. Cagliari	18,504
33.	Impresa Costruzioni Pusceddu Angelo Oristano	18,238

Successivamente, constatato che la miglior offerta valida e più vantaggiosa tra quelle non anomale, è stata prodotta dalla A.T.I. costituita da: CO.ME.CAR. s.r.l. (Capogruppo) e impresa P.P.T. s.r.l. (Associata), la quale ha offerto il ribasso dell' 18,138%;

DICHIARA,

aggiudicataria dell'appalto in **via definitiva**, la predetta Associazione Temporanea d'Impresa. L'aggiudicazione avviene per il prezzo netto di **euro 608.230,57**, oltre alla somma di **euro 27.505,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di **euro 635.735,57**, pari all'importo contrattuale.

Riformando la graduatoria di gara come segue:

classifica	N°	DITTA CONCORRENTE	Ribasso %
1	17.	A.T.I. CO.ME.CAR. s.r.l. P.P.T. s.r.l. Cagliari	18,138
2	32.	Alpes Costruzioni s.r.l. Sassari	18,069
3	30.	C.A.P. Cemento Armato Precompresso s.p.a. Cagliari	18,00
4	18.	CFC Soc. Coop. Consorzio fra Costruttori Reggio Emilia	17,999
5	31.	ARCOSS Milano	17,970
6	27.	A.T.I. Raimondo Tilocca & C. s.n.c. ICORT s.r.l.	17,890

		Burgos (SS)	
7	21.	EDICOR s.r.l. Cagliari	17,871
8	5.	Impresa Costruzioni Geom. Tomaso Solinas Pattada (SS)	17,840
9	25.	A.T.I. VACOMIC s.r.l. S.P.E.A. s.a.s. Cagliari	17,670
10	15.	GTL COSTRUZIONI s.r.l. Fonni (NU)	17,500
11	22.	A.T.I. Arcada s.r.l. I.CO.GEN. s.r.l. Quartucciu (CA)	17,429
12	19.	GALIMBERTI & CONCAS s.n.c. Elmas (CA)	17,322
13	16.	Impresa Prevedello Isidoro s.r.l. Ponte di Piave (TV)	17,270
14	11.	A.T.I. San Michele Costruzioni s.r.l. Ariete Costruzioni s.r.l. Favara (AG)	16,973
15	34.	Impresa Manca Franco Antonio Aritzo (NU)	16,960
16	36.	CONSCOOP Consorzio fra Cooperative di Produzione e Lavoro Forlì	16,876
17	6.	DI VINCENZO s.p.a. Caltanissetta	16,761
18	23.	A.T.I. Alhambra's Garden s.r.l. CISAF s.r.l. IMPRESA BATTETA s.r.l. Cagliari	16,520
19	10.	IM.A.DI.CO. s.r.l. Cagliari	16,022
20	3.	VIPP Lavori s.p.a. Angiari (VR)	15,857
21	4.	CCC Consorzio Cooperative Costruzioni Modena	15,779
22	26.	A.T.I. Impresa Vacca s.r.l. SAR.CO.BIT. s.r.l. Monserrato (CA)	15,080

L'aggiudicazione è fatta con riserva di verifica e accertamento circa la sussistenza o meno a carico degli interessati, di procedimenti o provvedimenti di cui all' art. 10 della Legge 31.05.1965, n° 575 e successive modificazioni ed integrazioni, nel rispetto della Legge 17.01.1994 n°47 e delle disposizioni attuative di tale legge, approvate con decreto legislativo 08.08.94, n° 490, in materia di normativa antimafia e nel rispetto delle ulteriori Leggi nazionali, regionali e dei regolamenti comunali aventi specifica attinenza con l' oggetto del presente verbale.

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Alberto Atzeni