



COMUNE DI SERRENTI

Provincia del Sud Sardegna

Via Nazionale, 182 - 09027 - SERRENTI (VS) - Tel. +3907091519231-237 Fax:
+390709159791

<http://www.comune.serrenti.ca.it>

e-mail: comune.serrentii@tiscali.it

PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA n. 3 in data 18/03/2019

Procedura negoziata ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs n. 50 del 2016

Affidamento lavori di **"REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN VIA ELEONORA D'ARBOREA"**

CUP. : D46C18000480006

CIG (SIMOG) :77447176A5

Data 18/03/2019 ore 09:00

IL SEGGIO DI GARA

per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di: **REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN VIA ELEONORA D'ARBOREA,**

composto dai signori:

- | | |
|--|-----------|
| 1. Ing. Alberto Atzeni – Responsabile Unico del Procedimento - | Preposto |
| 2. Ing. Emanuela Musio – Istruttore Direttivo Tecnico | Testimone |
| 3. Geom. Giuseppe Pisu – Istruttore Tecnico | Testimone |

assume funzioni di segretario verbalizzante il geom. Giuseppe Pisu, per l'espletamento della gara a procedura ristretta mediante strumento telematico di negoziazione, costituito da RdO generata sulla piattaforma della centrale di committenza regionale denominata "sardegnaCAT".

PREMESSO

- che la gara si svolge con modalità telematica sulla piattaforma della Centrale di Committenza Regionale "SardegnaCAT", per cui non si rende necessario procedere alle operazioni di gara in seduta aperta, in quanto lo strumento telematico garantisce l'integrità delle offerte e la trasparenza della procedura;
- che, la lettera d'invito fissava l'apertura delle offerte per il **31 gennaio 2019** alle ore 09:00;

DATO ATTO

- che il criterio per l'aggiudicazione è quello del **minor prezzo (ribasso sul prezzo)** previsto nella lettera di invito;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito alla procedura negoziata, pubblicata sul portale CAT Sardegna, sezione Richiesta d'Offerta (RdO) rfq_329523, in data 20/12/2018
- che la predetta lettera di invito è stata inviata ai seguenti operatori economici, come da sorteggio effettuato sulla piattaforma "SardegnaCAT" in data 27/12/2018:

<i>n.</i>	<i>invitato</i>	<i>sede</i>
1	O.ME.R. S.r.l.	Fonni
2	DELOGU GIUSEPPE	ITTIRI
3	SIMEC DI CANALICCHIO & C. s.r.l.	OLMEDO
4	RAZZETTI E BOSAZZA s.r.l.	TORINO
5	MODERNA CORSTRUZIONI 85	SERRENTI
6	F.LLI DEIDDA SNC	GAIRO
7	ITALIMPRESA s.r.l.	CESATE
8	COS.VI.P. SRL	QUARTUCCIU
9	IMPREDIA SRL	CAGLIARI
10	Brotzu Costruzioni snc	NUORO
11	RESEARCH CONSORZIO STABILE	NAPOLI
12	CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA	MODENA
13	SANCIU GIACOMO	PATTADA
14	C.E.M. COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE DI PUDDIGHINU E MURGIA	OLIENA
15	EURO ELETTRA SRL	ROMA
16	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	CATANIA
17	ONALI GIANGREGORIO	NUORO
18	T.M.G. SCAVI S.R.L.	BERBENNO DI VALTELLINA
19	GEOTEK SRL	AGRIGENTO
20	Ing. ANTONIO VIVANET	CAGLIARI

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore **12:00** del giorno **MERCOLEDI' 30/01/2019**;

PRESO ATTO

Che le offerte presentate nei termini (30/01/2019 ore 12:00) sono le seguenti:

<i>n.</i>	<i>IMPRESA CONCORRENTE</i>	<i>Data presentazione</i>
1	EURO ELETTRA SRL	24/01/2019 ore 17:07:16
2	RESEARCH CONSORZIO STABILE	29/01/2019 ore 09:30:01
3	C.E.M. COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE DI PUDDIGHINU E MURGIA	29/01/2019 ore 11:44:40
4	IMPREDIA SRL	29/01/2019 ore 15:28:49
5	COS.VI.P. SRL	29/01/2019 ore 19:32:23
6	SIMEC DI CANALICCHIO & C. S.R.L.	30/01/2019 ore 08:00:47
7	SANCIU GIACOMO	30/01/2019 ore 10:04:10

visti:

- il verbale di gara N. 1 31/01/2019, nel quale si dà atto che la documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici offerenti è conforme ai requisiti stabiliti dalla lettera d'invito, e si ammettono gli stessi al prosieguo della procedura di gara;
- il verbale di gara n. 2 del 11/02/2019, nel quale si dà atto che le offerte prodotte da:
 - SANCIU GIACOMO – ribasso del **30,229%**;
 - COS.VI.P. SRL – **26,918%**;
 - IMPREDIA s.r.l. – ribasso del **26,598%**; sono risultate eccessivamente basse in riferimento alla soglia di anomalia del **26,206%**

Pertanto, si è disposto di procedere ad effettuare la verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e smi dell'offerta presentata con ribasso più alto, e a seguire con le successive in caso di dichiarazione di anomalia della stessa.

visti:

- la nota prot. 1983 del 13/02/2019, con la quale si richiede alla ditta **SANCIU GIACOMO** di fornire le giustificazioni sui prezzi offerti;
- la nota della ditta **SANCIU GIACOMO**, acquisita al nostro prot. n. 2925 del 01/03/2019, con la quale si trasmette la documentazione richiesta;
- la nota prot. 2846 del 28/02/2019, con la quale la ditta è stata invitata a fornire ulteriori specifiche rispetto alle giustificazioni rese;
- la nota acquisita al nostro prot. n. 3617 del 13/03/2019, con la quale la ditta in parola ha fornito gli ulteriori elementi richiesti;
- Il verbale del R.U.P., del 18/03/2019 nel quale sono annotate le operazioni di verifica delle giustificazioni sui prezzi formulate dalle predette imprese e da cui risulta che l'impresa **SANCIU GIACOMO**, ha prodotto elementi giustificativi sui prezzi tali da far ritenere congrua l'offerta presentata;

Il seggio di gara

Dispone, l'aggiudicazione provvisoria in favore della miglior offerta presentata, corrispondente a quella dell'impresa **SANCIU GIACOMO**, via Francesco Crispi, n. 33 - C.F. SNCGCM82R28G203R con un ribasso del **30,229%**, per un importo contrattuale di **€ 244.008,17** oltre agli oneri sicurezza non soggetti a ribasso di **€ 6.994,54**, per un totale di **€ 251.002,71**;

Formula la seguente graduatoria:

<i>posizione in graduatoria</i>	<i>Offerente</i>	<i>Ribasso %</i>
1	SANGIU GIACOMO	30,229
2**	COS.VI.P. SRL	26,918
3**	IMPREDIA SRL	26,598
4	RESERARCH CONSORZIO STABILE	26,178
5	EURO ELETTRA SRL	25,842
6	C.E.M. di Puddighinu e Murgia	25,387
7	SIMEC SRL	24,666

** salvo verifica positiva della congruità dell'offerta

Trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda:

- ad approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.Lgs 50/2016;
- a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;

La seduta è chiusa alle ore 09:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Ing. Alberto Atzeni



Ing. Emanuela Musio



Geom. Giuseppe Pisu



IL VERBALIZZANTE

Geom. Giuseppe Pisu

