



# Comune di Serrenti

Provincia del Sud Sardegna

Via Nazionale, 182 - 09027 Serrenti (SU) Tel. centralino 07091519201 - Fax 0709159791 - C.F. 01561670926  
PEC [protocollo.serrenti@pec.comunas.it](mailto:protocollo.serrenti@pec.comunas.it) Email: [comune.serrenti@tiscali.it](mailto:comune.serrenti@tiscali.it)

## Servizi Tecnici

Lavori Pubblici, Progettazione

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Estremi della nomina: Decreto del Sindaco n. 3 del 19.02.2019

Registro di Settore: **34**

Registro Generale: **131**

Data Adozione: **29/03/2019**

**Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN VIA ELEONORA D'ARBOREA - PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016. - APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- Con Deliberazione C.C. n. 59 del 27.12.2017 è stato approvato il Bilancio di previsione 2018-2020;
- Con Deliberazione della G.C. n. 1 del 17.01.2018 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il triennio 2018-2020 e attribuita la gestione dei capitoli di bilancio ai Responsabili di P.O.;
- Con Decreto del Sindaco n. 3 del 19.02.2019 è stata disposta la nomina dei Responsabili dei Servizi, con l'individuazione dei sostituti in caso di assenza, fino alla scadenza del mandato (primavera 2019);

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 7 dicembre 2018 recante: "Differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli enti locali dal 31 dicembre 2018 al 28 febbraio 2019", ulteriormente differito al 31 marzo 2019 con Decreto del 25 gennaio 2019;

PRESO ATTO delle competenze attribuite ai responsabili dei servizi comunali e risultanti dal combinato disposto del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, dallo Statuto, dal Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, dalle Deliberazioni G.C. n. 20 del 02.03.2015, n. 36 del 03.04.2015 e n. 106 del 20.10.2015 (Nuovo assetto organizzativo del Comune di Serrenti);

RICHIAMATA la propria determinazione n. 164 (538) del 19/12/2018 con la quale si approva il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi per un importo complessivo di € 457.000,00, di cui € 349.727,21 per lavori a base di gara ed € 6.994,54 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

ATTESO che è stata attivata una procedura negoziata sotto soglia, come disciplinata dall'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016 per i lavori di "Bitumatura della viabilità urbana", mediante R.d.O. generata avvalendosi della piattaforma telematica della centrale regionale di committenza "sardegnaCAT", avente codice di negoziazione



rfq\_329523;

RICHIAMATA la determinazione a contrarre n. 169 (554) del 21/12/2018 con la quale è stata data avvio alla suddetta procedura d'appalto, stabilendo di dover procedere alla selezione dell'operatore economico cui affidare l'esecuzione dell'appalto per un importo a base di gara di € 349.727,21, oltre ad € 6.994,54, per oneri sicurezza non ribassabili;

– CONSIDERATO CHE:

- alla procedura svolta sul “sardegnaCAT” sono state invitate n. 20 (venti) ditte, come risultanti dal file di sorteggio eseguito sulla piattaforma telematica “SardegnaCAT”, delle quali n. 7 (sette) hanno presentato le offerte;
- alla scadenza del 30/01/2019 alle ore 12:00, pervenivano nella piattaforma digitale sardegnaCAT” n. 7 offerte;
- come stabilito dalla lettera d'invito, in data 31/01/2018 alle ore 09:00 di procedeva all'apertura della busta di qualifica inserita dalle ditte partecipanti (verbale di gara n. 1 del 31/01/2019);
- con propria determinazione n. 15 (42) del 01/02/2019, è stato adottato il provvedimento col quale si dà atto che la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici offerenti è conforme ai requisiti stabiliti dalla lettera d'invito e, pertanto, non dovendosi dar luogo ad esclusioni o alla attivazione del soccorso istruttorio, si sancisce l'ammissione in toto dei concorrenti al proseguo della procedura di gara; con relativa pubblicazione dell'atto nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito informatico dell'Ente, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016;
- all'esito positivo sul controllo inerente le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e dei requisiti tecnico-organizzativi, si comunicava attraverso la piattaforma telematica la data di apertura delle offerte economiche per il giorno 11/02/2019;
- come risulta dal verbale di gara n. 2 del 11/02/2019, poiché sono pervenute meno di dieci offerte, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, non si è dato corso all'esclusione automatica delle offerte risultate superiori alla soglia di anomalia e, conseguentemente, è stata sospesa la procedura di aggiudicazione al fine di consentire la verifica di congruità delle voci di prezzo che compongono le offerte risultate anomale, partendo da quella che presentava il ribasso maggiore;
- con verbale del **18/03/2019**, il RUP ha dato conto delle operazioni di verifica di anomalia dell'offerta presentata dall'impresa **SANCIU GIACOMO**, la quale ha dato esito positivo;
- con verbale di gara n. 3 del 18/03/2019, il seggio di gara, preso atto dell'esito positivo della verifica di anomalia a cui è stata sottoposta l'offerta dell'impresa **SANCIU GIACOMO**, la quale presentava il ribasso più alto tra le offerte in gara (**30,229%**), ha provveduto a redigere la graduatoria di gara con proposta di aggiudicazione alla stessa impresa;
- è stata formulata proposta di aggiudicazione dell'appalto al **minor prezzo**, quale risulta quello formulato dall'impresa **SANCIU GIACOMO**, C.F. **SNCGCM82R28G203R**, con sede in **PATTADA (SS)**, via Francesco Crispi, n.33, la quale ha offerto un prezzo complessivo di **€ 244.008,17** al netto dell'IVA, per un ribasso del **30,229%** sull'importo a base di gara, oltre ad **€ 6.994,54** per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di **€ 251.002,71**;

VISTI:

- l'art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016, disciplinante le procedure negoziate sotto soglia di valore pari o superiore a € 150.000,00, ed inferiori ad € 1.000.000,00 per i lavori;
- gli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 1, comma 32 della legge n. 190/2012, in materia di “amministrazione trasparente”;
- i verbali di gara n. 1 del 11/01/2019; n. 2 del 11/02/2019 e n. 3 del 18/03/2019, depositati agli atti;

DATO ATTO che il presente provvedimento rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8 del d.lgs. n. 267/2000;

VISTA la proposta di aggiudicazione formulata dal seggio di gara;

## DETERMINA

- a) di approvare, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione formulata dal R.U.P., aggiudicando l'appalto per l'importo di euro 251.002,71 (IVA esclusa) a favore della ditta **SANCIU GIACOMO C.F. SNCGCM82R28G203R**, con sede in **Pattada (SS)**, via Francesco Crispi, n. 33;
- a) Di approvare il seguente quadro economico post-aggiudicazione:



**A) LAVORI**

A.1) Lavori netti	€ 244.008,17
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.994,54
<b>Sommano A.1 + A.2</b>	<b>€ 251.002,71</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

B.1) Iva sui lavori (10%)	€ 25.100,27
B.2) Spese tecniche (art. 113 D.lgs. n. 50/2016)	€ 6.381,07
B.3) Spese tecniche (D.L., C.S.E. Iva compresa)	€ 27.588,37
B.4) Progettazione impiantistica	€ 8.682,99
B.5) supporto RUP/direttore cantiere	€ 4.000,00
B.6) Verifiche strutturali	€ 8.000,00
B.7) Arredi (Iva compresa)	€ 15.000,00
B.8) Contributo ANAC	€ 225,00
B.9) Economie di gara	€ 105.719,04
B.10) Imprevisti	€ 5.300,55
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 205.997,29</b>
<b>Totale progetto A + B</b>	<b>€ 457.000,00</b>

b) di impegnare la spesa complessiva, trova la seguente copertura finanziaria:

- **€ 200.000,00** – capitolo 520006 – competenza 2018 – finanziato con avanzo libero destinato agli investimenti per cui sono stati concessi spazi finanziari ai fini del pareggio sui saldi di cui all'art.1 comma 465 e seguenti L. 232/2016, come modificata dalla L. 205/2017 di cui € 150.000,00 a valere sugli spazi concessi per interventi di edilizia scolastica ed € 50.000,00 per altri interventi.
- **€ 257.000,00** – capitolo 520009 – competenza 2018 – adeguamento struttura scolastica destinata ad asilo nido (avanzo di amministrazione);

c) Di imputare la spesa nel seguente modo:

- **€ 200.000,00** - capitolo 520006 – **lavori ed IVA sui lavori**; finanziato con fondo pluriennale vincolato (FPV); esigibilità delle obbligazioni giuridiche al 31/12/2019;
- **€ 76.102,98** - capitolo 520009 – **lavori ed IVA sui lavori**; finanziato con fondo pluriennale vincolato (FPV); esigibilità delle obbligazioni giuridiche al 31/12/2019;
- **€ 105.719,04** - capitolo 520009 – **economie di gara**; da mantenere nella disponibilità del progetto, ai sensi del punto 5.4 del principio contabile 4/2, così come modificato dall'art.6ter del D.L. 91/17; finanziato da FPV;
- **€ 225,00** - capitolo 520009 – competenza 2018 – finanziata con avanzo – spazi finanziari 2018; **contributo ANAC**; esigibilità delle obbligazioni giuridiche al 31/12/2018; impegno n. 1904 -0/2018;
- **€ 15.000,00** - capitolo 520009 – finanziata con avanzo – spazi finanziari 2018; **acquisto di mobili e arredi**; finanziato con fondo pluriennale vincolato (FPV); esigibilità delle obbligazioni giuridiche al 31/12/2019;
- **€ 6.381,07** - capitolo 520009 – finanziata con avanzo – spazi finanziari 2018; **incentivi art. 113 D.Lgs. n. 50/2016**; finanziato con fondo pluriennale vincolato (FPV); esigibilità delle obbligazioni giuridiche al 31/12/2019; (per la quota di € 2.552,43, con det. n. 33 (122) del 25/03/2019, avente ad oggetto “Riconoscimento dei residui attivi e passivi al 31/12/2018”, si è provveduto alla reimputazione al 2019);
- **€ 8.000,00** - capitolo 520009 – finanziata con avanzo – spazi finanziari 2018; **verifiche strutturali**; finanziato con fondo pluriennale vincolato (FPV); esigibilità delle obbligazioni giuridiche al 31/12/2019;
- **€ 27.588,37** - capitolo 520009 – finanziata con avanzo – spazi finanziari 2018; **direzione dei lavori, coord. Sicurezza**; finanziato con fondo pluriennale vincolato (FPV); esigibilità delle obbligazioni giuridiche al 31/12/2019;
- **€ 8.682,99** – capitolo 520009 – finanziata con avanzo – spazi finanziari 2018; **progettazione impiantistica**; impegno di spesa n. 1816-0/2018;
- **€ 4.000,00** – capitolo 520009 – finanziata con avanzo – **Incarico supporto al RUP/direttore di cantiere**; finanziato con fondo pluriennale vincolato (FPV); esigibilità delle obbligazioni giuridiche al 31/12/2019;
- **€ 5.300,55** – capitolo 520009 – finanziata con avanzo – **imprevisti**; finanziato con fondo pluriennale vincolato (FPV); esigibilità delle obbligazioni giuridiche al 31/12/2019;



- d) di rendere edotta la ditta aggiudicataria delle disposizioni concernenti i principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con l'appaltatore, inseriti nel patto d'integrità, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 11/01/2017;
- e) **di disporre che il presente provvedimento di aggiudicazione produrrà effetti solo dopo la conclusione dei controlli concernenti i requisiti generali previsti dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016, così come stabilito dall'art. 32, comma 7 del d.lgs. n. 50/2016 (clausola sospensiva dell'efficacia);**
- f) di attestare, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
- g) di indicare che al progetto sono attribuiti i seguenti codici: CIG **77447176A5**; CUP **D46C18000480006**;
- h) di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio ed inoltre di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 ed 1, comma 32 della legge n. 190/2012;
- i) di disporre che a norma dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 l'esito dell'affidamento venga reso pubblico tramite avviso di postinformazione sul sito istituzionale dell'ente, anche con riferimento ai soggetti invitati;
- j) di disporre la pubblicazione sul sito dell'ente degli atti previsti dall'art. 29, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016;
- k) Di dare atto che ai sensi di quanto previsto dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Serrenti è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Responsabile di servizio e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vari titoli all'istruttoria dell'atto;
- l) Di disporre la pubblicazione del presente atto amministrativo nel sito istituzionale nella sezione dedicata alla trasparenza amministrativa, con le modalità ed i termini previsti nel piano triennale della trasparenza ed ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

L'Istruttore: Pisu Giuseppe

Il Responsabile del Servizio  
**F.to Digitalmente Alberto Atzeni**

**VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile del Servizi Tecnici attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Data 29/03/2019

Il Responsabile del Servizio

**F.to Digitalmente Alberto Atzeni**

